

Verslag algemene ledenvergadering Wijkbelangen Emmerhout

Maandag 29 september 2014

Bewonersbedrijf 'Op Eigen Houtje'

Aanwezig: Geeske Visser, Auke de Jong, J. Bergsma, A.H. Bergsma, Lianne Fischer, Sienie Fischer, H.H. Langen, Melanie Berends, Henk Smit, Luuk Nijboer, A.C. van der Voort, Jan Nuiver, L. Jacobs, J. Bakker, E. Hageman, Els Hendriks, H. Kemkes, Henk Bos (raadslid Wakker Emmen), H.W. van Regteren, Paul Aakster, Grietje Aakster, Harry Janssen, Anne Pijpker, Jan Willem Horstman (Dagblad van het Noorden), Theo Temming, Marchien Brons, Leidy Veldman, Sasja van Bekkum, Ina Hofsteenge, Theo Gerth (raadslid CDA), Sandro Slijepcevic (raadslid Wakker Emmen), Serkan Özkan (raadslid PvdA), Piet Toussaint, Bruin Bruinsma, Joke Bakker (bestuur), Herman Hemmen (bestuur), Jaap Meulman (bestuur), Roelie Koning (bestuur), Hilde van der Horst (bestuur) en Wytse Bouma (bestuur)

Afwezig m.k.: Elly Wolters (bestuur), Roelof Harms (wijkagent), Joke Veen

Opening

Om klokslag acht uur opent Joke Bakker, voorzitter bestuur Wijkbelangen Emmerhout, de vergadering. Deze algemene jaarvergadering is de 23^{ste} in het bestaan van de vereniging. Omdat we vanavond het jaar 2013 officieel afsluiten, betekent dit dat de vereniging volgend jaar het 25 jarig bestaan kan vieren.

Joke Bakker is er trots op dat de ledenvergadering vanavond in het bewonersbedrijf kan plaatsvinden. Drie jaar terug nam Wijkbelangen het initiatief om te komen tot een bewonersbedrijf in onze wijk. Het heeft heel wat bloed, zweet en tranen gekost, maar het is ons wel gelukt! Wat is er mooier om als vereniging van en voor wijkbewoners te vergaderen op een plek die van en voor wijkbewoners is.

Themadeel 'Veiligheid in eigen buurt'

Zoals gebruikelijk is de jaarvergadering weer in tweeën 'geknipt'. Tot kwart over negen het themadeel en daarna het formele deel, waarin het jaarverslag aan de orde zal worden gesteld en er bestuursverkiezing is. Voor het 1^e deel van de avond is door het bestuur gekozen voor het thema 'Veiligheid in eigen buurt'.

Omdat het een actueel thema is, ook voor Emmerhout. Als we over jongeren praten, dan associëren we dit bijna automatisch met problemen. Hebben we het over ouderen dan denken we meteen aan kwetsbaar, hulpbehoevend. Denken we aan veiligheid, dan maken we daar meteen onveiligheid van. Anders gezegd we hebben heel veel last van aannames, die het ons lastig maken om vrij en open over zaken te denken. En wat te denken van de tamtam. Als je iets heel vaak hoort, is het daarmee dan ook waar?

Daarover willen we vanavond met elkaar in gesprek. Wat maakt onze wijk een veilige wijk? Wat maakt u gelukkig en waar vindt u het prettig wonen?

Om de discussie in te leiden zijn Melanie Berends-Vermaak en Sienie Fischer uitgenodigd. Melanie werkt als buurtcoach veel met jongeren. Sienie Fischer is eigenaar van zorgboerderij 'de Hooimijt' voor licht demente ouderen. Sienie is door het bestuur op het laatste moment gevraagd als vervanger van Tineke Wubbels (buurtwerker Sedna) die helaas wegens ziekte zich af moest melden.

Daarnaast zijn Theo Gerth (raadslid CDA) en Sandro Slijepcevic (raadslid Wakker Emmen) gevraagd om vanuit de politiek hun licht op de zaak te laten schijnen. Behalve deze twee raadsleden zitten er ook nog twee raadsleden in de zaal, Henk Bos (Wakker Emmen) en Serkan Özkan (PvdA).

Melanie heeft enkele jaren geleden vanuit haar werk als jongerencoach ook in Emmerhout gewerkt. Zij werkt nu op verschillende plekken in het land met en voor jongeren. Zij werkt veel met jongeren die het stempel 'lastig' hebben. Zij heeft geleerd dat het daarbij niet gaat om te kijken wat er niet kan, maar naar wat wel kan. Praten

met jongeren en vragen te stellen, zonder te menen dat je het antwoord wel weet. Echt luisteren dus. Door te schreeuwen, baldadig te zijn proberen jongeren vaak een gevoel van onzekerheid te maskeren.

Sienie heeft een zorgboerderij met 10 man personeel, waar 26 licht dementerende ouderen dagelijks een fijne plek vinden. Waar ze dieren kunnen verzorgen, in de tuin werken of hobbyen in de hobbyruimte. Net als Melanie bij haar jongeren, gaat het bij ouderen ook over luisteren naar wat zij willen. Wil je echt veiligheid bieden, dan moet je luisteren. Het zijn vaak jonge personeelsleden die bij haar werken. En deze mensen komen vaak met een heel ander beeld van ouderen binnen, dan de werkelijkheid laat zien.

Een wijkbewoner uit de zaal laat weten dat hij dit een veel te positief beeld vindt. Dat werkt in een veilige omgeving van een zorgboerderij misschien, maar bijvoorbeeld niet in het winkelcentrum. Daar wordt je ondanks borden en cameratoezicht ondersteboven gereden door fietsers en scootmobielers. En als je er van zegt, krijg je een grote mond. Er wordt in ieder geval geen gehoor aan gegeven, men rijdt net zo hard door.

In bovenstaande situatie gaat het niet per se om jongeren, sterker het zijn vaak ouderen, maar volgens Sandro Slijepcevic heeft het niet hebben van een eigen plek, oorzaak van de overlast door jongeren. Een jongerensoos dus, van en voor jongeren. In Emmerschans, in de Tussenstee, is enkele jaren geleden voor meer dan een ton aan de soos verspijkt, maar is niet toegankelijk voor alle jongeren. Sterker enkele aanwezigen beweren dat er alleen oudere jongeren van boven de dertig toegelaten worden.

Jongeren houden zich, volgens Melanie Berends, tot hun 18/19^e jaar niet bezig met ouderen. Ze zijn heel erg met zichzelf bezig. Ouderen 'zeuren' en luisteren niet echt.

Een wijkbewoner komt nog even terug op een opmerking, die Melanie bij haar inleiding maakte. Op een vraag aan jongeren waarom ze drugs gebruikten, was het maken van een film ontstaan. De wijkbewoner meent hier uit op te kunnen maken, dat Melanie het gebruik van drugs goedkeurt. Dat is in tegendeel het geval. Ze is er zelfs erg op tegen, rookt zelf niet, gebruikt geen alcohol. Maar je hoeft een jongere, die drugs gebruikt, niet te zeggen dat het slecht is voor zijn gezondheid. Maar door een vraag te stellen waarom gebruik je drugs, zonder te oordelen, kom je in gesprek. Daar gaat het om.

Het is bijna kwart over negen en de voorzitter wil het eerste gedeelte van deze jaarvergadering afsluiten. Enkele inwoners van de Laan van het Kinholt vragen aandacht voor een gevaarlijke situatie bij hen in het erfje. Een speelterreintje ligt naast de straat en ondanks allerlei maatregelen blijven auto's te snel rijden. De aanwezige raadsleden en Henk Smit, Buurtbeheer, beloven na afloop deze situatie verder door te spreken. Een andere wijkbewoner vraagt aandacht voor de slechte staat van onderhoud van het fietspad van Emmerhout naar Emmen-centrum. Dit levert veel reacties uit de zaal, die ook nog wel plekken weten waar het groen nodig teruggesnoeid zou moeten worden of de tegels schots en scheef liggen.

Serkan Özkan (raadslid PvdA) reageert door de vertellen dat men vanuit de gemeente bezig is met een inventarisatie van achterstallig onderhoud. Deze achterstand is ontstaan omdat de gemeente met minder budget zelfde taken moet uitvoeren. Door een andere aanpak hoopt de gemeente achterstand ongedaan te maken. Binnenkort zullen de wijkbewoners hierover worden geïnformeerd.

Het is inmiddels half tien en Joke Bakker vindt het nu de hoogste tijd om met de feitelijke jaarvergadering te beginnen. Melanie Berends, Sienie Fischer, Theo Gerth en Sandro Slijepcevic worden bedankt met een hartelijk applaus voor hun inbreng.

Formele deel 'Jaarvergadering Wijkbelangen Emmerhout'

Gebruikelijk is om een verenigingsjaar ergens in maart/april af te sluiten. Dat lukte vorig jaar niet door drukte in verband met de bouw van de Wijkwijzer. Dit jaar weer niet, nu door de vele beslommingen rond het experiment de Toegang, waar het bestuur het erg druk mee had. De voorzitter belooft dat het verenigingsjaar 2014 in het voorjaar van 2015 afgesloten zal worden.

Secretarieel jaarverslag

Er zijn geen opmerkingen op dit verslag, dat opgesteld is door Wytse Bouma. Hoewel hij vanavond officieel geïnstalleerd wordt als bestuurslid, heeft hij kort na de jaarvergadering van september 2013 het secretariaat van

Wijkbelangen op zich genomen. En hoewel hij een groot deel van 2013 dus niet als bestuurslid mee heeft gemaakt, is hij er wel in geslaagd het secretarieel jaarverslag op te stellen. Vanuit de zaal zijn er geen vragen en/of opmerkingen over dit jaarverslag. Luuk Nijboer, lid van de redactie van de Nieuwsbrief, ziet graag dat hij juist genoemd wordt. Abusievelijk staat in het verslag *Nijhuis* in plaats van Nijboer.

Financieel jaarverslag

Joke Bakker heeft afgelopen jaren naast de functie van voorzitter ook de functie van penningmeester en secretaris waargenomen. Ze is gelukkig dat er vanavond door de toetreding van Hilde van der Horst en Wytse Bouma hier een einde aan komt. Wytse heeft het afgelopen jaar het secretariaatswerk al overgenomen en na vanavond kunnen ook de financiën overgedragen worden.

Vanuit de zaal vraagt dhr. van Regteren of het klopt dat we meer uitgeven dan er binnenkomt? Dit wordt door Joke Bakker beaamt. Het vermogen is vandaag ongeveer € 23.000,- Maar we teren flink in. Dit wordt met name veroorzaakt door de huur van de Wijkwijzer. Enkele jaren geleden waren we gedwongen om op deze dure, maar ook heel strategische, plek te gaan zitten. Er kon een bijdrage van de gemeente worden bedongen, met de verplichting zelf voor onderhuurders te zorgen. Daar zijn we in geslaagd. Desondanks is de bijdrage niet toereikend voor alle kosten waar wij als Wijkbelangen voor komen te staan.

Dhr. van Regteren mist ook een begroting. Als je dit constateert dat je inteert, hoe ga je hier dan mee om. Dit is een terechte opmerking vindt de voorzitter. Door de kascommissie, die later aan het woord komt, is deze aanbeveling ook al gegeven. Met de komst van een penningmeester die zich hier mee bezig kan houden, hoopt het bestuur in april 2015 met een meerjarenbegroting te komen.

Vanuit de zaal wordt gevraagd hoeveel leden/donateurs er zijn. Van de 3200 huishoudens betaalt ongeveer 20% een bijdrage. Vaak meer dan de gevraagde bijdrage. Ten opzichte van 2013 constateert Joke Bakker voor 2014 een stijging van het totaal gedoneerde bedrag (en het jaar 2014 is nog niet ten einde!).

Maar duidelijk is dat ondanks deze stijging hier nog wel wat te halen valt. Voor het bestuur is leden- en donateurswerving ook al een aandachtspunt.

Kascommissie

De kascommissie bestaat uit Luuk Nijboer en Henk Smit. Zij hebben de boeken van 2013 gecontroleerd. De commissie heeft complimenten voor Joke Bakker, dat ze ondanks de vele werkzaamheden, dit er ook bij heeft gedaan. Met hulp van Luit Scholtens, eigenaar van een administratiekantoor hier in de wijk, is ze hier toch goed uitgekomen. Desondanks heeft de commissie ook wel een aantal aanbevelingen voor de nieuwe penningmeester. Door het aantal rekeningen fors terug te brengen, door te gaan werken met een meerjarenbegroting worden de financiën inzichtelijker en transparanter. Nu was de commissie vele uren bezig om alles te controleren. Dat zou in de geschetste situatie veel minder tijd hebben gekost. Deze aanbevelingen zijn door de commissie op papier uitgewerkt.

De kascommissie heeft geconstateerd dat de boeken in orde waren en vraagt de vergadering de penningmeester decharge te verlenen. Met een luid applaus geeft de zaal hier gehoor aan.

Nieuwe kascommissie

Henk Smit heeft twee jaar in de kascommissie gezeten is aftredend. Luuk Nijboer is bereid nog een jaar commissielid te blijven. A. van der Voort treedt toe als nieuw commissielid.

Contributieverhoging

In het voorjaar van dit jaar is in de begeleidende brief bij de acceptgirokaart gevraagd om een bijdrage van € 7,50. Dit vooruit lopend op een te nemen besluit in de jaarvergadering van september 2014. Formeel moet een contributieverhoging dus nog door de vergadering worden vastgesteld. Geen van de aanwezigen heeft hier tegen bezwaren. Derhalve wordt de contributie op € 7,50 per jaar vastgesteld.

Bestuursverkiezing

Vorig jaar september, net na de jaarvergadering, gaf Wytse Bouma aan dat hij wel zitting wilde nemen in het bestuur. Sinds die tijd is hij als aspirant-bestuurslid actief, waar hij onder andere alle secretariaatswerkzaamheden op zich heeft genomen. Hilde van der Horst maakt sinds januari van dit jaar als aspirant-bestuurslid deel uit van het bestuur. Ze is benaderd om het penningmeesterschap van het bestuur op zich te nemen.

Beide aspirant-bestuursleden stellen zich kort voor.

Joke Bakker vraagt de aanwezigen of ze kunnen instemmen met de benoeming van Wytse en Hilde. Dit gebeurt door handopsteking. En hiermee is de benoeming een feit.

Jaap Meulman heeft na tien jaar bestuurslidmaatschap aan gegeven terug te willen treden. Joke Bakker memoreert zijn verdiensten voor het bestuur en Emmerhout in het bijzonder. Zo was hij de grote trekker van het achterpadverlichting-project, de verbouw van de Wijkwijzer (werd casco opgeleverd) en de laatste jaren bijna dag en nacht aan het werk in het bewonersbedrijf.

Deze mooie woorden worden onderstreept met een fraaie bos bloemen. In de volgende bestuursvergadering, de laatste van Jaap, zal afgesproken worden hoe het bestuur afscheid zal nemen.

Verslag ALV 2012, 16 september 2013

De meeste aanwezigen zien dit verslag vanavond voor het eerst. Afgesproken wordt dat dit, met het verslag van vanavond, zal worden gemaïld (mits men zijn/haar mailadres op de presentielijst genoteerd heeft). Heeft men nog opmerkingen over het verslag, dan geeft men dit binnen 14 dagen door. Anders is het hiermee vastgesteld.

Rondvraag

Harry Janssen: Wie is de eigenaar van het leegstaande schoolgebouw aan de Laan van de Eekharst waar tot voor kort Alio gehuisvest was? De gemeente

Henk Kemkes: Ik vind het bewonersbedrijf er aan de binnenzijde al heel mooi uitzien. Maar ik vind dat er ook wel wat gedaan mag worden aan de buitenkant. De bosschages zijn erg verwilderd, geen fraai gezicht.

Bruin Bruinsma (zakelijk leider van Op Eigen Houtje): Terechte opmerking, maar we kunnen niet alles tegelijk. Er is deze week gewerkt aan het snoeien van de bosschages op de plein kant. Andere zijde volgt spoedig.

Jan Nuiver (voorzitter bestuur DCO): Het DCO zit in een tussenoplossing in de Tussenstee. Joke Bakker heeft gezegd dat het DCO niet in het bewonersbedrijf thuis hoort. Volgen Bruin Bruinsma zouden we welkom zijn. Joke Bakker stelt voor om dit buiten de vergadering verder te bespreken, omdat het teveel tijd zou vragen.

Jan Nuiver: heeft voor Wijkberichten een tekst ingeleverd die zonder overleg gewijzigd is. Wytse Bouma geeft aan dat hij dit gedaan heeft. Hij had dit inderdaad met Jan moeten overleggen, maar als redactie heb je de vrijheid om dit te doen. Soms omdat er niet voldoende ruimte is of omdat de boodschap korter geformuleerd kan worden. In de redactievergadering van 30 september zal dit besproken worden en Jan zal over de uitkomsten worden geïnformeerd.

Sluiting

Joke Bakker sluit de vergadering om 22.15 uur. Zij bedankt alle aanwezigen voor hun inbreng en vraagt hen ambassadeurs te zijn van Wijkbelangen. 'Vertel onze successen door!'

Iedereen wordt uitgenodigd nog een drankje te gebruiken aan de bar.

wb