

Jaarverslag 2009

zandbak		buurtfeest		
	kunst		extra groen	
bankje		sporttoernooi		schommel
	cursus		stoepje	

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING.....	3
1. WIJKBELANGEN EMMERHOUT.....	4
<i>Wijkeigenaarschap.....</i>	<i>5</i>
<i>Organisatie.....</i>	<i>5</i>
2. VAKGROEPEN.....	9
<i>2.1 Centrum.....</i>	<i>9</i>
<i>2.2 Laan van de Bork.....</i>	<i>9</i>
<i>2.3 Laan van het Kwekebos.....</i>	<i>10</i>
<i>2.4 Laan van het Kinholt/ Iemenhees.....</i>	<i>11</i>
<i>2.5 Laan van de Eekharst.....</i>	<i>12</i>
3. DE SPEELVOORZIENINGEN.....	13
4. WIJKWIJZER.....	14
5. BUURTBEHEER.....	17
BIJLAGE.....	19
<i>Beleidsplan 2009.....</i>	<i>19</i>
<i>Beleidsplan 2010.....</i>	<i>19</i>
<i>Financiële overzichten.....</i>	<i>21</i>

INLEIDING

Graag bieden wij u hierbij ons jaarverslag aan over 2009.

Het was een jaar waarin wij zijn doorgegaan op de weg, die wij een aantal jaren geleden succesvol zijn ingeslagen. Het wijkeigenaarschap krijgt steeds meer body en er ligt steeds meer materiaal dat ons de weg wijst waarheen we gezamenlijk met Emmerhout op weg zijn. De bewoners van Emmerhout typeren hun wijk als gezellig en zijn dik tevreden over de ligging in de natuur. De wijk wordt uitermate geschikt geacht voor gezinnen met jonge kinderen. Het merendeel vindt dat de verschillende culturen in harmonie met elkaar samenleven. De bewoners waarderen de wijk gemiddeld met een 7.

Eensgezind zijn de bewoners over het feit, dat er zo weinig te doen valt in de wijk.

Wijkbelangen heeft dit in 2009 verder opgepakt door het organiseren van het 1^e

Midzomerhoutfestival. Alhoewel de weergoden dit kennelijk een te groot avontuur vonden kunnen we zeggen dat dit festival geslaagd genoemd kan worden, gezien het feit, dat er om een vervolg is gevraagd. Ondanks dit slechte weer noteerden wij ruim 2000 bezoekers.

Verder heeft Wijkbelangen in 2009 leiding gegeven aan de startmarkt Tussenstee en was betrokken bij activiteiten in het winkelcentrum.

De voorbereidingen voor het nieuwe winkelcentrum hebben in 2009 verder vorm gekregen en verder is het haalbaarheidsonderzoek voor een nieuw wijkcentrum annex Brede School afgerond. In 2009 is hiervoor de 2^e fase ingegaan door het samen stellen van een gebruikersgroep. Het is het vermelden waard, dat de bewoners van Emmerhout in deze groep een aparte status hebben gekregen als toekomstige gebruikers.

Ook op het gebied van veiligheid heeft samenwerking met de gemeente op hoog niveau plaats gevonden. Dit had als resultaat dat er forse maatregelen moesten worden genomen voor het winkelcentrum.

Met enige zorg constateren wij dat door allerlei privé omstandigheden de vakgroepen wat aan bloedarmoede zijn gaan lijden. Het is daarom belangrijk dat er gewerkt gaat worden aan het aantrekken van nieuwe frisse mensen, die oog en oor willen zijn voor hun omgeving. De vakgroepen zijn van essentieel belang voor ons wijkwerk.

Tenslotte, het bestuur van wijkbelangen is erg ingenomen met de komst eind vorig jaar van de nieuwe secretaris Geert van der Heide. Hiermee is een eind gekomen aan een 3jarige dubbelfunctie van de voorzitter.

April 2010, Joke Bakker, voorzitter

1. Wijkbelangen Emmerhout

De vereniging van Wijkbelangen Emmerhout beoogt de bewonersparticipatie in de wijk Emmerhout te vergroten. Het uiteindelijke doel is om de bewoners eigenaar van hun eigen wijk te maken, waardoor de wijk meer leefbaarder en gezelliger wordt. Hierdoor wordt ook de sociale veiligheid vergroot. De wijk Emmerhout is dan ook al vanaf het begin een van de Emmen revisited wijken samen met Angelslo en Bargeres.

De werkwijze van Emmen Revisited is een samenwerking tussen de gemeente Emmen en de woningcorporaties Lefier en Domesta en de bewonersorganisatie. Emmen Revisited pakt de problemen in deze woongebieden in onderlinge samenhang met elkaar aan. Niet alleen het veranderen van de woningvoorraad en de woonomgeving krijgt aandacht, maar ook de sociale problemen in de wijk, zoals veiligheid en werkloosheid. Deze aanpak gebeurt in nauwe samenwerking met wijkbewoners, want zij weten wat er leeft in de wijk en kunnen zorgen voor verandering. Daarnaast heeft ook de politie en de welzijnsorganisatie een grote rol binnen Emmen Revisited.

In het kader van Emmen Revisited neemt wijkbelangen deel aan volgende vormen van overleg, namelijk:

Wijkplatform

Het wijkplatform is in 2009 niet bijeen geweest.

Wijkteam

De samenstelling van het wijkteam in 2009 was:

Voorzitter	Roel Kwant, wijkcoördinator
Lid	Aly Venema, Lefier
Lid	Jans Schrik, opbouwwerker Sedna
Lid	Joke Bakker, wijkbelangen emmerhout
Notulist	Bep IJsselstein

Het wijkteam heeft in 2008 10 maal vergaderd en wel op: 21/1, 10/3, 7/4, 13/5, 11/6, 18/8, 16/9, 15/10, 11/11, 8/12.

Voorzittersoverleg

Er heeft in 2009 geen bijeenkomst van het voorzittersoverleg plaatsgevonden.

ID€€ kaarten

Wijkbelangen heeft samen met Emmen Revisited de ID€€ kaarten beoordeeld. Deze beoordeling vond plaats op basis van criteria, die door de gemeente waren vastgesteld. .

Bewonersplatform LSA

Leden van het landelijke bewonersplatform namens Emmen Revisited

Meta Korving

Joke Bakker

Wijkeigenaarschap

In 2006 is Wijkbelangen Emmerhout begonnen met de pilot wijkeigenaarschap, waarin bewoners allerlei knelpunten in het openbaar gebied samen met ons via zelfwerkzaamheid kunnen oplossen. Door zelfwerkzaamheidprojecten op te zetten krijgen bewoners zeggenschap over de eigen woonomgeving. Bewoners zijn voor ons belanghebbenden en deskundigen van hun eigen wijk. De gelijkwaardigheid van bewoners en professionals staat voorop. Zo wordt er meer draagvlak gecreëerd voor de maatregelen die in de wijk worden genomen, doordat de bewoners letterlijke en figuurlijk hun steentje bijdragen. In 2009 hebben we hier opnieuw stappen ingezet en zijn we ook op meerdere valkuilen gestuit. Eén daarvan is het vinden van balans tussen wat wij als bewoners kunnen en willen en anderzijds hoe de gemeente ondersteuning kan geven aan die zelfwerkzaamheid. In sommige gevallen is dit heel goed uitpakend en in andere gevallen niet tot frustratie van zowel bewoners als de vereniging Wijkbelangen. In 2010 zal het vinden van deze balans een van de uitdagingen voor ons zijn.

Organisatie

Dit is het negentiende jaarverslag van de vereniging Wijkbelangen Emmerhout en een derde (1/3) van de wijkbewoners is lid van de vereniging.

Bestuur

In 2009 bestond het bestuur uit de volgende leden:

Voorzitter	Joke Bakker
Secretaris (aspirant vanaf december 2009)	Geert van der Heide
Penningmeester	Rob Kalmeijer
Lid (notulist)	Meta Korving
Lid (speelvoorzieningen)	Herman Hemmen
Lid (uitvoeringsoverleg)	Roelie Koning
Lid (achterpadverlichting/ parkeerzaken)	Jaap Meulman
Lid	Elly Wolters

Het bestuur heeft in 2009 8 reguliere vergaderingen gehouden en daarnaast 1 extra vergadering en 1 korte vergadering. In totaal heeft het bestuur 10 keer vergaderd. Daarnaast zijn er 4 openbare vergaderingen geweest en was er op 27 april een Algemene Leden Vergadering.

Nieuwsbrief en website

Wijkbelangen geeft zijn eigen nieuwsbrief uit en deze is in 2009 4 keer verschenen. De redactie van de nieuwsbrief bestond in 2009 uit:

Eindredacteur	Henk Smit
Redactielid	Joke Bakker
Acquisitie	Wob Veenhoven
Fotograaf	Garko van der Helm
Webmaster	Rob Kalmeijer

De redactie streeft er naar om de wijkbewoners van zoveel mogelijk informatie te voorzien. Ook onze website krijgt steeds meer bezoekers en het is ons gelukt de website zo actueel mogelijk te houden.

In 2009 hebben we de volgende bezoekersaantallen op onze website gehad:

Jan	1037
Feb.	787
Mrt.	916
Apr.	585
Mei	740
Juni	760
Juli	666
Aug.	662
Sep.	797
Okt.	1012
Nov.	854
Dec.	736

Vakgroepen

Binnen de vereniging van Wijkbelangen Emmerhout wordt er in het kader van wijkeigenaarschap gewerkt met vakgroepen. De vakgroepen hebben in 2009 4 keer vergaderd. Zo heeft iedere Laan zijn eigen vakgroep (zie ook hoofdstuk 2) en deze vakgroep bestond in 2009 uit de volgende personen:

Centrum	Roelie Koning, voorzitter
Laan van de Bork	Meta Korving, voorzitter Geert Garming
Laan van het Kwekebos	Henk Smit, voorzitter Laura Lamkin Willy Mulder Freek Scheper Heleen Weide
Laan van de Marel	Harry Janssen, voorzitter
Laan van de Eekharst	Elly Wolters, voorzitter Herman Hemmen
Laan van het Kinholt	Jaap Meulman, voorzitter Henk Kemkes
Laan van de Iemenhees	Vakant

Speelvoorzieningen

De werkgroep speelvoorzieningen heeft in 2009 geen bijeenkomst gehad. De contacten met de voorzitter Herman Hemmen en de contactpersonen van de speelvoorzieningen hebben steeds op individuele noemer plaatsgevonden. De voorzitter speelvoorzieningen heeft samen met de voorzitter van Wijkbelangen een halfjaarlijks overleg met de gemeente. Het onderhoud en bijplaatsingen hebben nu een meer gestructureerd karakter.

Uitvoeringsoverleg

In het uitvoeringsoverleg worden onder andere achterstallig onderhoud van grijs en groen, maar ook misstanden op het gebied van welzijn en wonen besproken. Veel van deze punten zijn door wijkbewoners gemeld in de wijkwinkel, bij vakgroepen, wijkbelangen en buurtbeheer. De bijeenkomsten van het uitvoeringsoverleg vinden plaats in de Tussenstee en zijn besloten en alleen op uitnodiging bij te wonen. Het afgelopen jaar was er 9 maal een uitvoeringsoverleg en die waren om de zes weken op de woensdag

In 2009 zaten de volgende personen bij het uitvoeringsoverleg:

Voorzitter	Roelie Koning
Secretariaat	Anno Boer
Buurtbeheer	Geert Timmer
Buurt en Huurdervereniging	Janny Jansen
Emmen Revisited	Roel Kwant (wijkcoördinator)
Gemeente	Ron Struijk, teamleider dienst gebied
Gemeente	Afien Faber, uitvoerder
Politie	Roelof Harms
Sedna	Jans Schrik
Lefier	Aly Venema
Vakgroepen	contactpersonen
Winkeliersvereniging	Johan Polling

Beheercommissie Tussenstee

De leden van deze commissie zijn:

Woordvoerder	Joke Bakker
Lid	Jan Nuiver
Lid	Jelle Dijk
Lid namens Emmen Revisited	Roel Kwant
Beheerder Tussenstee	Lucas Berends

Op zaterdagmiddag 19 september, van 13:00 tot 17:00 was er een Startmarkt van activiteiten in Emmerhout. De markt werd gehouden in wijkcentrum De Tussenstee, Ravelijn 104.

Tijdens deze middag waren er demonstraties, informatiestands en veel activiteiten voor volwassenen, jongeren en kinderen. Van schilderen, striptekenen, pannakooi tot salsa - en linedance en rapsongs. Kinderen hebben kunnen knutselen, zich laten schminken, springen op een springkussen en mee kunnen doen aan het kindertheater. Er was een goochelaar en een ballonnenshow. Ook konden de bewoners gratis hun fiets laten keuren, repareren en graveren.

Stuurgroep Wijkwijzer

Voorzitter	Herman Hemmen
Secretaris	Meta Korving
Penningmeester	Rob Kalmeijer
Lid	Roelie Koning

Stuurgroep Buurtbeheer

Voorzitter	Henk Smit
Secretaris	Meta Korving
Penningmeester	Joop Drechsler

Coördinatiegroep Brede School

Sinds juni 2009 maakt Wijkbelangen Emmerhout deel uit van deze coördinatiegroep.

M.F.A.

Multi Functionele Accommodatie.

De voorbereidingen voor een nieuw wijkcentrum zijn ook in 2009 verder ontwikkeld. Wijkbelangen Emmerhout maakt deel uit van deze voorbereidingsgroep.

Midzomerhoutfestival 2009

Met een afwisselend programma aan het Zandmeertje, op vrijdagavond 20 juni en zaterdag 21 juni van 's morgens vroeg tot middernacht, werd het eerste Midzomerhoutfestival gevierd. Ook in die voorafgaande week vonden al diverse activiteiten plaats in de wijk Emmerhout.

Een kinderfeest, demonstraties Oosterse gevechtsporten en een sport- en spelavond vormden de opmaat naar het festivalweekend. Ook waren in een speciaal voor deze gelegenheid ingericht atelier amateurkunstenaars aan het werk. De door hen gemaakte kunstwerken werden op zaterdag in een tent op het festivalterrein geëxposeerd.

Vrijdag barstte het feest in het bos los met een beachvolleybaltoernooi, demonstraties Salsadansen en een Caribische zanger. Helaas barstten zaterdag ook hevige buien los boven het Zandmeertje. Ondanks dat namen velen een kijkje bij de markt, de diverse kunstuitingen en het podiumprogramma van het eerste grote feest in de geschiedenis van Emmerhout. 's Middags, tijdens de kindervoorstelling, was het zelfs gezellig druk. Ook 's avonds werd het festival goed bezocht, toen een groot aantal regionale artiesten, onder wie de band Glass Union, duo Derringer, rapgroep De gestoorden uit het Noorden, Marion Maters en Egbert Meijers, op het podium stond. De theatrale afsluiting van de Midzomerhoutnacht moest helaas vanwege de regen afgelast worden.

Aan de bedoeling van het Midzomerhoutfestival, elkaar op een positieve manier ontmoeten en je realiseren dat het in Emmerhout goed wonen is, is volledig recht gedaan. Het bestuur van de Vereniging Wijkbelangen Emmerhout wil als initiatiefnemer dan ook graag van het Midzomerhoutfestival een jaarlijks terugkerend festijn maken. Hiervoor zal samenwerking gezocht worden met diverse instanties binnen de wijk. Ook Emmen Revisited heeft positief gereageerd op de plannen van Wijkbelangen Emmerhout.

2. Vakgroepen

2.1 Centrum

Op zaterdag 3 oktober is er in De Haar een multicultureel feest gegeven mede dankzij Vereniging voor Wijkbelangen Emmerhout, Emmen revisited, Lefier, Sedna en C1000. Voor de kinderen was er Pannakooi en een Springkussen. Die hebben zich prima vermaakt. Voor de bezoekers waren er uit verschillende landen allerlei hapjes. Het programma bestond uit Countrydans "The Country lovers", X-vibe Hiphop danscrew, Miss Fatty, Rappers M-Trick & Haag. Vooral het portretteken was een groot succes. Het aantal bezoekers wordt geschat op circa 200. Al met al een zeer geslaagde middag met dank aan alle vrijwilligers en omwonenden.

Roelie Koning



2.2 Laan van de Bork

Wateroverlast.

Ook in 2009 was de wateroverlast aan de Laan van de Bork een belangrijk onderwerp. Er is door de leden van de waterclub veel werk verricht en een oplossing leek in zicht. De gemeente stelde voor om achter Emmerschans naast de N391 een bassin voor overstort te maken. De afvoer zou door middel van buizen via Emmerschans gaan. Helaas hebben enkele bewoners van Emmerschans zich verzet tegen deze oplossing en hebben bezwaar aangetekend bij de gemeente. Wij hopen van harte dat er in 2010 toch een oplossing wordt gevonden voor deze overlast.

Huisnummerverwijzing.

De huisnummerverwijzing is geheel uitgevoerd aan de Laan van de Bork, op een aantal kleine veranderingen na die nog moeten gebeuren, mogen we zeggen dat we dik tevreden zijn met het resultaat. Alle bewoners bedankt die de gevels van huizen en schuren beschikbaar stelden om de huisnummerverwijzing te bevestigen.

Speelvoorzieningen.

Op 15 april werd de geheel vernieuwde speelvoorziening aan de Bork 466 geopend door Burgemeester Bijl en de wethouders Holman en Sleeking. Het was een waar feest voor de kinderen uit de buurt. De jongens Timothy en Jonne die zich erg hadden ingezet om deze speelplek vernieuwd te krijgen werden beloond met de onthulling van een naambord voor het plein, het “Timothy en Jonneplein”. De overige speelvoorzieningen zijn op zaterdag 18 april feestelijk heropend. Dank voor ons bestuurslid Herman Hemmen die zich veel moeite getroost om de speelvoorzieningen in Emmerhout up to date te houden. Ook dank voor alle vrijwilligers/contactpersonen bij speelvoorzieningen..

Parkeerproblematiek.

Het was doorbijten in 2009 wat betreft de parkeerproblematiek. Toen de oplossing gevonden was bleken er meerder bewoners te zijn die zich niet neerlegden bij het voorstel.

Geert Garming heeft heel wat uurtjes in de gesprekken gestoken.

Onze voorzitter Joke Bakker is toen meerdere gesprekken aangegaan met bewoners, gemeente, Sedna en Emmen Revisited.

Het resultaat is nu neergelegd in een nieuw plan wat op dit moment ter inzage ligt bij de gemeente. Het is de bedoeling dat de nieuwe parkeerhavens er voor de zomer ingelegd zijn. De gewraakte hoek met paaltjes ter hoogte van 362 zal dan ook tot de verleden tijd behoren, er zijn daar 3 parkeerplaatsen gepland. Wij hopen dat 2010 het jaar wordt waar iedereen in de hofjes 362 t/m 480 en 482 t/m 604 naar tevredenheid gebruik zal gaan maken van de nieuwe parkeerplaatsen.

Schouw.

De resultaten van de schouw zijn nog niet helemaal uitgewerkt, wel is er gestart met het opknappen van de bestrating van enkele hofjes vooraan de Laan van de Bork.

Tuinafval.

Op verzoek van SBB en de boswachter Geerling Kruidhof bij deze een oproep om voor uw tuinafval vooral uw groencontainer te gebruiken, er zijn nog steeds bewoners die de Emmerdennen als stortplaats voor hun tuinafval gebruiken en echt, ons klimaat is er niet op ingesteld om bamboe af te breken. Zo ook de bosjes rondom uw woning, ook hier geldt, tuinafval storten is een strafbaar feit, wist u dat een boete kan oplopen tot €200,00 ?

Ik dank Geert Garming voor zijn medewerking in 2009 en alle bewoners voor het in mij gestelde vertrouwen,

Meta Korving

2.3 Laan van het Kwekebos

De vakgroep Kwekebos bestaat uit een groep mensen die liever houdt van aanpakken en uitvoeren. Zo waren er een aantal projecten ontstaan die erop gericht waren om de parkeerproblemen hier en daar een beetje helpen te verlichten. In een wijk van 40 jaar oud is het parkeerprobleem een in het oog springend probleem waar nodig iets aan moet gebeuren. In 2008 is er een eerste project ter hoogte van 397 gestart en uitgevoerd. Ook de belijning zit er mooi op en het scheelt echt een slok op een borrel.

Een tweede project staat in de steigers en wel ter hoogte van nummer 293. Daar zijn door omstandigheden de toename van de parkeerplaatsen wat minimaal maar soms moet je de onmogelijkheden onder ogen zien en dan is het even niet anders.

Een derde project is reeds ingediend en die speelt zich af ter hoogte van nummer 357, ook daar is enig winst te behalen door het inzetten van groen voor grijs. Voorts willen wij

natuurlijk de komende periode gaan benutten om de belijning op orde te maken en dat scheelt hier en daar ook parkeerplaats.

Als laatste is de huisnummerverwijzing nog niet volledig ingevoerd in de hofjes en dat zal binnenkort moeten gaan beginnen. Het duurt allemaal wel wat lang maar we gaan ervoor en rekenen erop dat het geheel nog dit jaar zijn afronding krijgt.

Henk Smit

2.4 Laan van het Kinholt/ Iemenhees

In 2009 heeft Vakgroep Kinholt de door het bestuur van Wijkbelangen voor de wijk aangeschafte bouwkeet opgeknapt en samen met leden van vakgroep Eekharst en vakgroep Centrum geschilderd.

Verder hebben we veel tijd besteed om in het 3^e en 4^e hofje extra parkeerplaatsen te realiseren. Deze realisatie gaat medio mei 2010 gestalte krijgen. Tevens hebben we het parkeerprobleem op de Laan van de Iemenhees aangekaart bij de Gemeente. Ook hebben we in samenwerking met Belangenvereniging “Kinholt “ in mei een jaarlijkse schoonmaakactie gehouden in het 2^e hofje links en het 2^e en 3^e hofje rechts. Er is in deze hofjes nieuwe parkeerbelijning aangebracht en de oudere belijning is opnieuw geverfd. In juni hebben we ondersteuning gegeven bij de organisatie van het Midzomershoutfestival. Doordat de sportcarroussel van het Midzomershoutfestival niet doorging hebben we samen met het sportteam een behendigheidswedstrijd voor jong en oud georganiseerd op het sport en spelveld.

Voor de verbetering van de huisnummerverwijzing hebben we op de Laan van de Iemenhees en onze laan de plaatsen geïnventariseerd waar huisnummerverwijzing vervangen dan wel geplaatst moet worden. Ook is er op deze lanen door ons een wijkshow gehouden over het totaal beeld van de woonomgeving.

Doordat de in 2007 gerepareerde waterspeelplaats niet goed functioneerde en we bij de gemeente hierover regelmatig hadden geklaagd, kregen we in juli 2009 toestemming om de waterspeelplaats zelf te repareren. We hebben de sproeikoppen en sproeibuis die niet werkten weer aangesloten. De verroeste sproeibuisen hebben we vervangen en een lekkende waterleiding onder het bassin is ook vervangen. Tevens is er een waterleiding naar het basketbalveld (65meter) gelegd naar een waterput ten behoeve van de aanleg van een schaatsbaantje in de winter.

Op het sport en spelveld hebben we veel toezicht en overleg gehad bij de verbetering van de waterafvoer, het boardingvoetbalveld, de aanvragen en aanleg van de skate voorzienig en de aanleg van een Jeu de Boulesbaan.

We hebben diverse meldingen gemaakt van kapotte prullenbakken en jongelui die flesjes kapot gooiden op de skatebaan en ook gemeld dat er straat verlichting niet meer werkte. Verder zijn er meldingen van kapotte speeltoestellen naar Herman Hemmen coördinator speelvoorzieningen gedaan. In december hebben we op het basket/ volleybalveld een ijsbaan aangelegd en deze samen met buurtbewoners soms sneeuwvrij gemaakt.

Met het bestuur van de Wijkbelangen hebben we vier keer een werkvergadering gehad en we zijn diverse keren naar het zes wekelijkse uitvoeringsoverleg geweest waar alle problemen ten behoeve van groen, grijs, milieu, wonen, zorg en welzijn werden besproken.

Verder hebben we ons sterk gemaakt om het parkeerprobleem bij de praktijk van Dr. Dijkstra op te lossen, omdat men hier de bereikbaarheid van een aantal woningen door hulpdiensten

onmogelijk maakt door te parkeren op de T-kruising of op het gras voor de praktijk. Twee Brieven op het prikbord bij de dokter met uitleg over het probleem en het verzoek om in de parkeervakken te parkeren hebben geen succes opgeleverd. Een door ons bedachte oplossing voor het probleem heeft de gemeente afgewezen, waardoor er nog geen oplossing is van dit al jarenlang durende probleem.

Ook hebben we nog ondersteuning verleend bij buurt feesten op de Haar en Kinholt 4^e hofje links.

Ik ben vast wel wat vergeten maar dit is het wel waar wij ons in 2009 voor ingezet hebben.

Jaap Meulman en Henk Kemkes

2.5 Laan van de Eekharst

Aan de laan van de Eekharst is ook dit jaar weer de schouw geweest en deze heeft geen bijzonderheden aan het licht gebracht. In 2009 zijn alle huisnummerverwijzingen in kaart gebracht en het resultaat is dat er op sommige plekken al borden met een huisnummer-verwijzing hangen. Dit project wordt volgend jaar afgerond.

In het kader van de ID€€ kaarten zijn er achter elke schuur bij het plein groen blijvend struikjes geplant, zodat het aanzicht op het plein niet meer zo saai is, als de planten iets groter zijn .

In een perkje bij de zandbak zijn nieuwe planten gezet, omdat de oude planten zo gedateerd waren dat je niet meer kon zien wat het geweest was.

Elly Wolters

3. De Speelvoorzieningen

Elk jaar worden de speelvoorzieningen geschouwd door de voorzitter en de vertegenwoordiger van de speelvoorzieningen van de wijkvereniging.

Dit gebeurt in het voorjaar en het najaar.

Er is goed overleg met de gemeente over de notities die dan gemaakt zijn. Aan de hand van die notities wordt gekeken of locaties worden opgeknapt of worden verwijderd.

Ook worden dan de nieuwe aanvragen behandeld.

In 2009 zijn op negen locaties speeltoestellen bijgeplaatst en twee locaties zijn geheel vernieuwd.

Een locatie aan de Bork nr.466 is op 15 april feestelijk geopend door de burgemeester. De andere speellocaties zijn op 18 april feestelijk in gebruik genomen.

De locaties voor de nieuwe of opgeknapte speelvoorzieningen zijn:



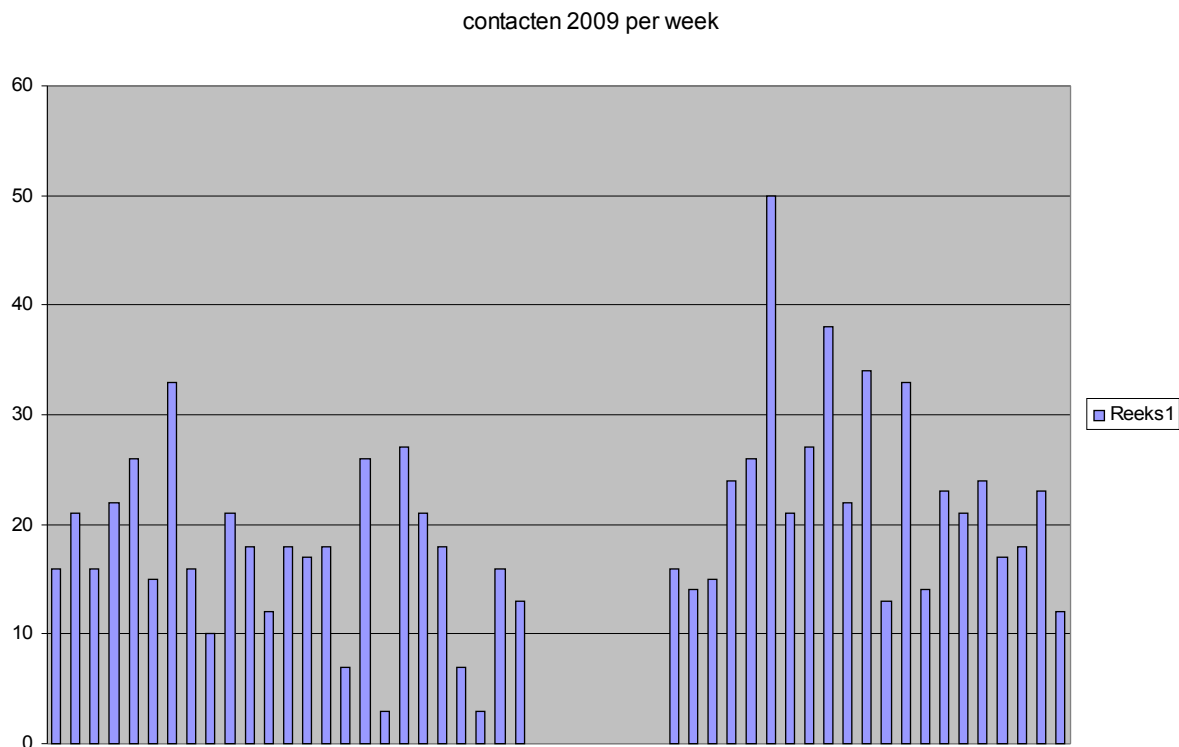
Laan van de Bork 466	nieuw
Laan van de Bork 590	bijgeplaatst
Laan van het Kwekebos 157 en 165	bijgeplaatst
Laan van de Marel 573	bijgeplaatst
Laan van de Marel 461	nieuw sport (voetbaldoelen en basketbalpaal)
Laan van de Kinholt 118	bijgeplaatst
Laan van de Kinholt 234	bijgeplaatst
Laan van de Eekharst 157	nieuw
Laan van de Iemenhees 510	bijgeplaatst
Laan van de Iemenhees 216	verwijderd
De Haar	voetbaldoelen

Het speelhuisje aan de Kwekebos nr. 166 is helaas in Oktober 2009 afgebrand, maar hier wordt in 2010 een nieuwe geplaatst.

Hermen Hemmen

4. Wijkwijzer

Het afgelopen jaar zijn er 905 geregistreerde contacten door de Wijkwijzer geweest.



De vaste medewerker van de Wijkwijzer is Anno Boer. Hij zorgde dat de Wijkwijzer van maandag tot en met vrijdag open was. Op de donderdagochtend was de Wijkwijzer gesloten. In juni zijn we enkele weken dicht geweest, vanwege een ongeval, dat Anno overkwam. In september is Mieke Kreeft in de Wijkwijzer komen werken. Met de bezetting van twee personen konden de openingstijden weer uitgebreid worden en was de Wijkwijzer ook weer op de donderdagochtend open.



Anno Boer

In de wijkwijzer kwamen bezoekers om informatie te vragen, om een folder halen of om te vragen naar adressen van instanties. Het aantal bezoekers dat kwam om een formulier te laten invullen is toe genomen. Aanvraagformulieren voor de stimuleringsregeling, bijzondere bijstand en kwijtschelding gemeentelijke belastingen zijn de formulieren die het meest door ons zijn ingevuld. Bezoekers, die uitleg nodig hadden over een brief of formulier, hebben we kunnen helpen. En we hebben mensen kunnen helpen door voor hen een telefoontje te plegen naar diverse instanties. Tevens hebben we het afgelopen jaar enkele aanvragen voor het knelpuntenfonds binnen gekregen.

Informatie nieuw winkelcentrum

Na de inloopdag op 5 februari 2009 in De Schepershof over het nieuwe winkelcentrum hebben de informatieborden en de maquette 6 weken in de Wijkwijzer gestaan. Tientallen mensen kwamen naar de Wijkwijzer om deze informatie te bekijken. De maquette is nog steeds te bezichtigen in de Wijkwijzer en regelmatig komen er nog mensen binnen stappen om te informeren naar de vorderingen voor wat betreft het nieuwe winkelcentrum.



Gebruikers De Wijkwijzer

De Wijkwijzer wordt ook gebruikt door de politie, Welzijnsgroep Sedna, de stuurgroep van Buurtbeheer/Buurtsupport en de werkgroep Multicultiefeest De Haar.

Wijkagent Wim Houkes had om de twee week spreekuur in de wijkwijzer. Hij was elke 1^{ste} en 3^{de} donderdagmiddag van de maand aanwezig voor zijn spreekuur. Dit spreekuur is een inloopsprekkuur en werd bezocht door mensen die de wijkagent zelf wilden spreken of door hem waren uitgenodigd. Door ziekte van de wijkagent in mei kwam het spreekuur te vervallen. Meldingen werden door gegeven aan de plaatsvervangende wijkagent Roelof Harms en die handelde vervolgens de melding af.

Welijnsorganisatie Sedna

Drie dagdelen in de week werkten er medewerkers van Sedna belast met het werkgebied Emmerhout vanuit de Wijkwijzer. De opbouwwerker, ouderen- en jongerenwerkers deden

hun werkzaamheden in Emmerhout vanuit de Wijkwijzer

Klachten Meldingen openbaar gebied

Ook de klachten/ meldingen over wegen en openbaar groen kwamen binnen bij de Wijkwijzer.

Deze meldingen werden op twee manieren behandeld. Afhankelijk van de melding werd deze doorgegeven aan het meldpunt overlast van de gemeente of werd deze mee genomen naar het uitvoeringsoverleg Emmerhout.

In dit overleg zitten diverse instanties aan tafel. Sommige meldingen werden bij het meldpunt gemeld, maar ook in het uitvoeringsoverleg besproken. Dankzij het uitvoeringsoverleg zijn er wederom ook in 2009 veel grote en kleine onregelmatigheden in Emmerhout opgelost.

5. Buurtbeheer

Tijdens de vorige jaarvergadering is er een heftige discussie ontstaan rondom de inzet die Buurtbeheer levert in Emmerhout en Emmerschans en het gebrek of niet aanwezig zijn van sturing van de beide Erkende Overleg Partners (EOP's) op die inzet van Buurtbeheer. De discussie bleek een vervelende finale te zijn op een langshepend conflict tussen buurtsupport en beide EOP's. De beide EOP's zijn en blijven van opvatting dat sturing van de inzet van Buurtbeheer sterk gewenst is en dus moesten er oplossingen komen voor de gerezen problemen. Vele overleggen hebben er plaatsgevonden met gemeente maar ook met buurtsupport. Alle partijen hebben in een open overleg kenbaar gemaakt wat de mogelijkheden waren, maar ook waar de problemen liggen. Als stuurgroep die namens de beide EOP's opereert hebben we steeds geprobeerd de rol van intermediair op te pakken. Dat betekent dat wij staan voor de belangen van beide EOP's, maar ook dat we staan voor de buurtwerkers die binnen ons werkgebied werkzaam zijn. Middels regelmatig overleg met de conciërge houden we de vinger aan de pols en zien we er op toe dat naast werk ook ruimte is voor andere zaken. Zo bieden wij al meerdere jaren aan de werknemers ter afsluiting van het jaar een buffet aan als dank voor hun inzet. Dit ongedwongen samenzijn wordt door een ieder zeer gewaardeerd.

Het belang van beide EOP's willen we ook dienen door verder te gaan als stuurgroep door een opzet te maken van de werkzaamheden die we willen gaan plegen binnen ons werkgebied. Dit allemaal door de uren die de beide EOP's ter beschikking staan. Hieronder treft U het concept aan die wij hanteren als leidraad.

Concept uren Buurtbeheer werkgebied Hout/Schans

De beschikbare uren voor ons werkgebied bedragen 5400 uren wat overeenkomt met 9 FTE. Gemiddeld betekent dit 450 uur per maand.

Voorgestelde werkzaamheden en de daarbij benodigde uren

	Zwerfvuil	Uren
1	Winkelcentrum	2000
2	Houtwegen	400
3	Lanen	400
4	Wegen buiten bebouwde kom	400
5	Rest van het werkgebied	400
	Subtotaal	3600

	Andere klussen	
6	Schoonmaken winkelcentrum vegen	100
7	Schoonmaken winkelcentrum schoonspuiten	100
8	Zoutvaten brengen en halen*	100
9	Zout strooien winkelcentrum*	100
10	Sneeuw ruimen winkelcentrum*	100
11	Sneeuw vegen in de omgeving van het winkelcentrum vanaf de Schans en Borgh*	100
12	Kleine reparaties	100
13	Witten betonblokken	200

14	Schuttingdeuren	200
15	Klussen in de sociale sfeer	200
16	Grote schoonmaak in het groen na het snoeien van EMCO	200
17	Diversen	300
	Totaal	5400

* Dit zijn specifieke winterklussen, in de andere periode van het jaar komen andere klussen meer in beeld, zoals punt 6, 7, en 16

Bovenstaand concept betekent dat wij als EOP's de klussen aandragen en dat Buurtsupport de handen erbij levert die dit moeten gaan doen. Wij als stuurgroep proberen via overleg de uren weg te zetten in een planning zodat beide partijen niet voor verrassingen komen te staan. Mochten er zich dingen voordoen die niet volgens planning kunnen dan is afgesproken dat we elkaar daarvan zo spoedig mogelijk op de hoogte brengen.

Wij als stuurgroep gaan ervoor om dit nieuwe begin verder in te vullen en uit te bouwen. Dat kunnen we niet alleen, daar zijn alle partijen bij nodig die hierbij betrokken zijn. Beide EOP's zien het belang in van een goede sturing van Buurtbeheer binnen ons werkgebied. Vanuit de kant van Buurtsupport is hier ook draagvlak voor. In de eerste gesprekken was de directeur Buurtsupport aanwezig om erop toe te zien dat dit proces goed verliep. De conciërge buurtbeheer binnen ons werkgebied wil er samen met ons als stuurgroep voor gaan. Hij wil werken aan het verbeteren van leefbaarheid samen met onze buurtwerkers. Dit gebeurt met plezier, respect en inzet van alle middelen en mogelijkheden.

*Namens de stuurgroep,
Henk Smit Voorzitter*

Bijlage

Beleidsplan 2009

Het beleidsplan 2009 bestond uit de volgende punten:

1. doorgaan met de uitwerking van de aanbevelingen van het onderzoeksrapport Universiteit van Twente door:
 - a. uitdiepen methode wijkeigenaarschap door definiëring, afbakening en overleg met bewoners.
 - b. verbreden contacten met maatschappelijke organisaties, die in Emmerhout werkzaam zijn.
 - c. uitbreiden van de publiciteit, inzet concrete middelen hiertoe. Meer zichtbaar worden.

Dit punt vindt een vervolg in 2010

2. doorgaan met de zelfwerkzaamheidprojecten (zoals parkeren, achterpaden, straatmeubilair)

Dit punt loopt door in 2010

3. mede uitvoering geven aan beeld imago – en identiteit van Emmerhout.

Dit punt loopt door in 2010

4. uitvoeren opdrachten sociale veiligheid

- a. realisatie Midzomerhoutfestival
- b. informatiewaaier
- c. achterpadverlichting
- d. zwerfvuilacties
- e. belijning parkeerproblemen
- f. verbetering verlichting

Dit punt is afgerond en staat nu op de agenda van het wijkteam

5. uitwerking door prioritering van de uitkomsten van de wijkschouw.

Dit punt is deels uitgevoerd, maar vindt een vervolg in 2010

6. vinger bij de pols houden uitvoering oplossing wateroverlast laan van de Bork, Laan van het Kwekebos

Wijkbelangen was hierbij betrokken en blijft dit ook in 2010 volgen

7. het tot stand brengen van een oplossing in de kwestie buurtbeheer

Dit punt is afgerond

8. mede uitvoering geven van het wijkprogramma 2009 – 2014

Uitvoering van de opdrachten in het kader van de sociale veiligheid staan op de agenda bij het wijkteam

9. betrokkenheid MFA

Wijkbelangen is betrokken en blijft dat ook in 2010

10. betrokkenheid Tussenstee

Ook hier blijft Wijkbelangen in 2010 bij betrokken

Beleidsplan 2010

Voor het beleidsplan van 2010 zijn de eerste 8 punten een vervolg van het beleidsplan van 2009 en staan de volgende punten als voorstel genoteerd:

1. Doorgaan met de uitwerking van de aanbevelingen van het onderzoeksrapport Universiteit van Twente door:

- a. uitdiepen methode wijkeigenaarschap door definiëring, afbakening en overleg met bewoners.
 - b. verbreden contacten met maatschappelijke organisaties, die in Emmerhout werkzaam zijn.
 - c. uitbreiden van de publiciteit, inzet concrete middelen hiertoe. Meer zichtbaar worden.
- 2. Doorgaan met de zelfwerkzaamheidprojecten (zoals parkeren, achterpaden, straatmeubilair)
- 3. mede uitvoering geven aan beeld imago – en identiteit van Emmerhout.
- 4. uitwerking door prioritering van de uitkomsten van de wijkschouw
- 5. vinger bij de pols houden uitvoering oplossing wateroverlast laan van de Bork, Laan van het Kwekebos
- 6. mede uitvoering geven van het wijkprogramma 2009 – 2014
- 7. betrokkenheid MFA
- 8. betrokkenheid Tussenstee
- 9. betrokkenheid bij het Landelijk Samenwerkingsverband Achterstandswijken
- 10. pilot project ID€€ kaarten
- 11. betrokken bij de uitvoering van het communicatieplan Emmerhout
- 12. betrokken bij de nieuwbouw van het winkelcentrum en lid van de ondernemingsvereniging
- 13. betrokkenheid bij de Brede school, onder andere het project Cultureel Erfgoed
- 14. continueren contact met medewerkers SEDNA
- 15. doorontwikkelen en invulling geven aan de wijkwinkel
- 16. tweemaandelijks overleg met de politie door de voorzitter en secretaris
- 17. contacten met de andere EOP's in de gemeente Emmen
- 18. contacten met de tweede kamer door middel van het systeem van adoptie
- 19. fusie tussen wijkbelangen en buurt en huurdersvereniging Emmerhout
- 20. doorontwikkelen van de nieuwsbrief
- 21. continueren twee jaarlijks overleg rondom de speelvoorzieningen
- 22. contacten met Staatsbosbeheer

Financiële overzichten

Stichting Buurtbeheer werkgebied: Houtschans

FINANCIEEL OVERZICHT 2009 in euro's				
Omschrijving		Inkomsten	Omschrijving	Uitgaven
Bijdrage Stichting Buurtbeheer		0,00	Huur kantoor	4.512,21
			Gem. Belasting 2009	52,87
Kortingen			Kantoorkosten	134,95
			Postbank-kosten	52,15
Rente		276,02	Telefoon/porti	250,88
			Administratiekosten	0,00
Bijdrage(n) van derden			Kantoorartikelen	0,00
			Vergaderkosten	0,00
Extra inkomsten		240,00	Overige kosten	161,05
			Subtotaal huisvesting/opslag	5.164,11
			Kleding	
			Telefoon	0,00
			Vergoedingen	93,00
			Overige kosten	0,00
			Subtotaal conciërges	93,00
			Kleding	
			Vergoedingen	404,00
			Overige kosten	417,00
			Subtotaal buurtwerkers	821,00
			Afschrijving	0,00
			Onderhoud	18,50
			Wegenbelasting	
			Verzekering	769,04
			Brandstof	1.276,03
			Overige kosten	
			Subtotaal vervoermiddelen	2.063,57
			Aanschaf	0,00
			Afschrijving	
			Onderhoud	0,00
			Subtotaal gereedschappen	0,00
			Stortkosten	0,00
			Reiskosten	
			Diversen	
			Subtotaal reiniging	0,00
			Materialen (divers)	0,00

				Speciaal materiaal		0,00
Nadelig saldo		7.625,66		Voordelig saldo		0,00
Totaal inkomsten		8.141,68		Totaal uitgaven		8.141,68

Financieel overzicht 2009 – Wijkvereniging Emmerhout

Uitgaven

004000	Wijkver. Diversen	14.005,03	DEB
004001	Koffie vergaderingen	125,00	DEB
004002	Zaalhuur	57,22	DEB
004003	Consumpties	55,81	DEB
004004	Attenties	780,92	DEB
004005	Kantoormiddelen	1.247,17	DEB
004006	Telefoonkosten	867,30	DEB
004007	Postzegels	119,91	DEB
004008	Reiskosten	310,12	DEB
004009	Kopieerkosten	45,65	DEB
004020	PR	157,22	DEB
004022	Computerkosten	33,76	CRED
004023	Druk/opmaak nieuwsbrief	4.778,96	DEB
004024	Bezoekkosten nieuwsbrief	1.089,83	DEB
004025	Bankkosten	181,72	DEB
004026	Contributie inning	1.062,19	DEB
004027	Verzekeringen	61,46	DEB
004028	K.v.K.	48,14	DEB
004030	Huur kantoorumte	405,00	DEB
004031	wijkbelangenemmerhout.nl	46,41	DEB
004032	Achterpadverlichting	1.316,59	DEB
004033	Garage	262,95	DEB
004034	Scholingen	99,00	DEB
004101	Koffie vergaderingen	150,00	DEB
004102	Zaalhuur	196,04	DEB
004103	Consumpties	30,18	DEB
004121	Bork	70,00	DEB
004122	Centrum	70,00	DEB
004123	Eekharst	70,00	DEB
004125	Kinholt	70,00	DEB
004127	Marel	70,00	DEB
004401	Koffie vergaderingen	36,00	DEB
004904	Buurtfeesten	1.062,86	DEB

Totaal uitgaven: 27,852,06 DEB

Inkomsten

008000	Diverse inkomsten	15.950,74	CRED
008001	Contributies	4.198,30	CRED
008003	Subsidies	1.669,59	CRED
008004	Creditrente	296,80	CRED
008007	Knelpuntenfonds	1.500,00	CRED
008008	Advertentiekosten	720,00	CRED
009000	Diverse baten & lasten	0,15	CRED

Totaal inkomsten: 24,335,58 CRED

Geormerkte gelden

Wijkeigenaarschap	15.000,00	CRED
Tijdelijk winkelcentrum	10.000,00	CRED → Notaris

Geparkeerd: 25.000,00 CRED

Te innen tegoeden

004032	Achterpadverlichting	1.316,59	DEB
004904	Buurtfeesten	1.062,86	DEB

Totaal nog te innen: 2.379,45 DEB

Inkomsten	24.335,58	CRED
Uitgaven	27,852,06	DEB
Verschil	3.516,48	DEB
Saldi		
G1	14.567,13	DEB
G3	6.989,47	DEB
K1	18,51	DEB
K2	23,55	DEB
001301 Wijkwijzer	29,87	DEB
001303 Beheerscom. Tussenstee	248,85	CRED
001304 Midzomerhoutfestival	10.000,00	DEB
Totaal nog te innen	2.379.45	DEB
Totaal saldi	32.759,13	DEB
Geparkeerd	25.000,00	CRED
Eigengeld	7.759.13	DEB
Eigengeld 2009	7.759,13	DEB
Eigengeld 2008	7.538,80	DEB
Winst	220,33	DEB

Financieel overzicht 2009 – Speelvoorzieningen

Uitgaven

004000 Diversen	1.483,25	DEB
004004 Attenties	47,50	DEB
004005 Kantoormiddelen	6,97	DEB
004010 Debetrente	0,14	DEB
004025 Bankkosten	30,71	DEB
004030 Opening Speelvoorziening	184,45	DEB
004040 Speelmaterialen	297,39	DEB

Totaal	2.050,41	DEB
---------------	----------	-----

Inkomsten

008000 Diverse inkomsten	11.709,60	CRED

Totaal	11.709,60	CRED
---------------	-----------	------

009000 Diverse baten & lasten	12,41	DEB
-------------------------------	-------	-----

Saldi

G1	30,61	DEB
G2	9.600,00	DEB
K1	138,39	DEB
M1	0,00	DEB

Totaal	9.769,00	DEB
---------------	----------	-----

Inkomsten	11.709,60	CRED
------------------	-----------	------

Uitgaven	2.050,41	DEB
-----------------	----------	-----

9000	12,41	DEB

Winst/verlies	11.491,78	CRED
----------------------	-----------	------

Financieel overzicht 2009 – Wijkwijzer

Uitgaven

004000 Diversen kosten	167,49	DEB
004001 Verzekeringen	174,88	DEB
004002 Telefoon	811,44	DEB
004003 Huur	5.325,46	DEB
004005 Elektriciteit, gas	698,89	DEB
004006 Belastingen	82,01	DEB
004007 Huishoudkosten	158,01	DEB
004010 Kantoormiddelen	113,02	DEB
004012 Postzegels	4,40	DEB
004013 Attenties	16,90	DEB
004014 Bankkosten	152,64	DEB
004015 Debetrente	1,57	DEB
004016 Reiskosten	5,70	DEB
004018 Winkeliers vereniging	266,11	DEB
004019 Advertentiekosten	12,50	DEB
004021 Onderhoud	0,70	DEB
004023 Internet	377,21	DEB
004024 Kopieermachine	1.005,77	DEB
004025 Bloemen, decoratie	112,05	DEB

Totaal 9.486,75 DEB

Inkomsten

008001 Subsidies gemeente	13.000,00	CRED
008002 Bijdrage politie	2.273,00	CRED
008004 Creditrente	89,13	CRED
008005 Verkoop fotokopieën	38,70	CRED

Totaal 15.400,83 CRED

009000 Baten en Lasten 28,35 DEB

Saldi

B1	6.096,73	DEB
B2	1.049,59	DEB
B3	0,00	DEB
G1	39,59	DEB
K1	29,50	DEB
M1	0,00	DEB

Totaal 7.215,41 DEB

Inkomsten 15.400,83 CRED

Uitgaven 9.486,75 DEB

Baten en lasten 28,35 DEB

Resultaat 5,885,73 CRED